

LĒMUMS
Ādažu novadā

2021. gada 22. jūnijā

Nr. 149

**Par nekustamo īpašumu “Ozolmuiža” un “Ozolvilla” detālplānojuma nodošanu
publiskajai apspriešanai**

Ādažu novada dome (turpmāk – dome) izskatīja SIA “M un M risinājumi” (adrese: Struktoru iela 14X-207A, Rīga LV-1039) 29.04.2021. iesniegumu Nr.1.-2.1/21 (reģ. Nr. BV/7-4-7/21/168; 29.04.2021.) ar lūgumu izskatīt un pieņemt lēmumu par nekustamo īpašumu Kadagas ciemā, “Ozolmuiža” un “Ozolvilla” zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 8044 005 0640 un 8044 005 0644 detālplānojuma nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts, ka nekustamo īpašumu “Ozolmuiža” un “Ozolvilla” detālplānojums atbilst Ādažu novada teritorijas plānojumam un Darba uzdevumam detālplānojuma projekta izstrādāšanai.

Pamatojoties uz:

- 1) likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktu, kas nosaka, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums: 1) izstrādāt pašvaldības teritorijas attīstības programmu un teritorijas plānojumu, nodrošināt teritorijas attīstības programmas realizāciju un teritorijas plānojuma administratīvo pārraudzību;
- 2) Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka vietējā pašvaldība izstrādā un apstiprina vietējās pašvaldības attīstības stratēģiju, attīstības programmu, teritorijas plānojumu, lokālplānojumus, detālplānojumus un tematiskos plānojumus;
- 3) Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 109.punktu, kas nosaka, ka izstrādes vadītājs sagatavoto detālplānojuma redakciju kopā ar ziņojumu par tā turpmāko virzību iesniedz izskatīšanai pašvaldības institūcijai, kas pieņem vienu no šādiem lēmumiem: nodot detālplānojuma projektu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai no institūcijām, nosakot publiskās apspriešanas termiņu ne īsāku par trim un ne garāku par sešām nedēļām; precizēt detālplānojuma redakciju atbilstoši izstrādes vadītāja ziņojumam,
- 4) Domes 2020.gada 22.decembra lēmumu Nr.256 “Par atļauju izstrādāt detālplānojumu nekustamajiem īpašumiem “Ozolmuiža” un “Ozolvilla””,

kā arī ņemot vērā, ka jautājums tika izskatīts un atbalstīts Attīstības komitejā 08.06.2021., Ādažu novada dome

NOLEMJ:

1. Nodot publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai Kadagas ciema nekustamo īpašumu “Ozolmuiža” un “Ozolvilla” zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 8044 005 0640 un 8044 005 0644 detālplānojumu.

2. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Baldones ielā 1A, Rīgā, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā:

1. Detālpāreģistrācijas grafiskās daļas zīmējums.

Domes priekšsēdētājs

M. Sprindžuks