

LĒMUMS
Ādažu novadā

2021.gada 23.februārī

Nr.46

Par nomas maksas noteikšanu ĀPII telpām

2021.gada 30.jūnijā beigsies līgums ar SIA „Ivonna” par ēdināšanas pakalpojumu nodrošināšanu Ādažu pirmsskolas izglītības iestādē “Strautiņš” (turpmāk - ĀPII) un ir nepieciešams organizēt iepirkuma procedūru minētā pakalpojuma saņemšanai turpmāk.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, 21. panta 14.punkta “a” apakšpunktu, 77. pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2., 3., un 5. pantu, kā arī Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 3. sadaļu, Ādažu novada dome

NOLEMJ:

1. Ar 01.07.2021. noteikt nomas maksu **1,72 euro** par vienu kv.m mēnesī (aprēķins - pielikumā), bez pievienotās vērtības nodokļa, par ĀPII telpām (kopējā platība 97,2 m²), ko paredzēts iznomāt ēdināšanas pakalpojuma sniedzējam:

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Platība (m2)
95.	kāpņu telpa	4,9
96.	saimniecības telpa	8,1
97.	saimniecības telpa	0,9
98.	saimniecības telpa	8,8
99.	saimniecības telpa	9,3
100.	priekštelpa	15
101.	virtuve	50,2

2. Ja saskaņā ar iznomātāja vērtējumu līguma darbības laikā nepieciešams telpu remonts, nomniekam ir tiesības to veikt par saviem līdzekļiem, saskaņā ar iznomātāja apstiprinātu izdevumu tāmi, un pēc darbu pabeigšanas samazināt nomas maksu proporcionāli nomnieka veiktajiem ieguldījumiem.
3. Papildu nomas maksai nomnieks veic maksājumus par komunālajiem pakalpojumiem un maksā nekustamā īpašuma nodokli atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
4. Lēmuma izpildes kontroli veikt domes izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

M.Sprindžuks