

## LĒMUMS

### Ādažu novadā

2020.gada 22.decembrī

Nr.273

#### **Par sabiedrisko pakalpojumu līgumu slēgšanu ar SIA „Ādažu Namsaimnieks”**

Ādažu novada dome ar 2020. gada 27. oktobra lēmumu Nr.224 “Par deleģējuma līguma pagarināšanu ar SIA “Ādažu Namsaimnieks” (turpmāk – Lēmums) nolēma pagarināt starp domi un SIA „Ādažu Namsaimnieks” (turpmāk – Sabiedrība) 2016. gada 6. janvārī noslēgto deleģējuma līgumu par siltumapgādes sabiedrisko pakalpojumu sniegšanu (turpmāk – Līgums) uz 5 gadiem par pašvaldības autonomās funkcijas “siltumapgāde” nodrošināšanu Ādažu ciemā un Kadagas ciemā.

Atbilstoši Valsts pārvaldes iekārtas likuma 45. panta otrajai daļai Lēmums un vienošanos tika nosūtīti Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai (VARAM).

VARAM savā 26.11.2020. atbildē informēja pašvaldību, ka tā nesaskaņo vienošanos, jo:

- 1) atbilstoši Latvijas Republikā pastāvošajam tiesiskajam regulējumam sabiedriskie pakalpojumi (tajā skaitā arī siltumapgādē) tiek īstenoti kā komercdarbība un tiek regulēti atbilstoši likumam “Par sabiedrisko pakalpojumu regulatoriem”. Minētā likuma 9. panta pirmās daļas 3. punktā noteikts, ka Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija nosaka tarifus vai tarifu augšējo robežu, ja nozares speciālie likumi neparedz citus tarifu noteikšanas principus, un atbilstoši minētā panta 4. punktam – licencē sabiedrisko pakalpojumu sniegšanu vai reģistrē sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju;
- 2) deleģēšanas līgums par sabiedrisko pakalpojumu sniegšanu ne pēc veida, ne pēc satura neatbilst tiesiskajam regulējumam, tajā skaitā, lai sabiedrisko pakalpojumu sniedzējs pretendētu uz atlīdzības maksājumiem par attiecīgā pakalpojumu sniegšanu. Lai nodrošinātu atbilstību valsts atbalsta piešķiršanas nosacījumiem, atlīdzības maksājumi piešķirami, tikai pamatojoties uz pašvaldības un komersanta (sabiedrisko pakalpojumu sniedzēja) noslēgto pakalpojumu līgumu par attiecīgo pakalpojumu sniegšanu;
- 3) arī gadījumos, kad sabiedrisko pakalpojumu sniedzējs nepretendē uz atlīdzības maksājumu saņemšanu, starp pašvaldību un sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju ir slēdzams nevis deleģēšanas līgums, bet gan pakalpojumu līgums, jo tas korekti atbilst tiesiskajam regulējumam.

VARAM lūdza pašvaldību pārskatīt Līgumu un tajā noteiktā pārvaldes uzdevuma deleģēšanas pieļaujamību un slēgt pakalpojumu līgumu ar SIA “Ādažu Namsaimnieks”.

Vienlaikus, 2015. gadā VARAM neņēma vērā ne domes, ne Finanšu ministrijas viedokli šajā jautājumā, un savā 2015. gada 3. decembra vēstulē strikti pauda diametrāli pretēju viedokli un izvērstu skaidrojumu par to, ka ar SIA “Ādažu Namsaimnieks” jāslēdz deleģējuma līgums, bet ar SIA “Ādažu Ūdens” - sabiedrisko pakalpojumu līgums.

Ar domes 2020. gada 25. augusta lēmumu Nr.187 "Par Ādažu novada domes dalības vērtējumu pašvaldības kapitālsabiedrībās" (turpmāk – Lēmums Nr.187), dome nolēma saglabāt tās tiešo līdzdalību Sabiedrībā. Dome konstatēja, ka Sabiedrības darbība atbilst Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88. panta pirmās daļas 2. punktā noteiktajam gadījumam, kad publiska persona savu funkciju efektīvai izpildei var saglabāt līdzdalību esošā kapitālsabiedrībā, komercdarbību veicot stratēģiski svarīgā nozarē, proti, ja kapitālsabiedrības darbības rezultātā tiek radīti tādi pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai, reizē nosakot kapitālsabiedrībai vispārējos stratēģiskos mērķus, kuri izriet no autonomās funkcijas izpildes - nodrošināt centralizētās siltumapgādes sistēmas nepārtrauktu darbību un attīstību, sniedzot klientiem kvalitatīvus, savlaicīgus un drošus pakalpojumus.

Sabiedrība ir pašvaldības kapitālsabiedrība, kurā visas kapitāla daļas pieder domei, un kura dibināta 2003. gada 16. decembrī ar mērķi organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus – siltumapgādi (siltumenerģijas pārvade, sadale un tirdzniecība). Sabiedrība sekmīgi veic tās statūtos noteikto darbību, nodrošinot nepārtrauktus, drošus un kvalitatīvus pakalpojumus siltumenerģijas pārvades un sadales nozarē, līdz ar to tai ir nozīmīga pieredze šādu pakalpojumu sniegšanā, kā arī Sabiedrībā strādā kvalificēti darbinieki. Sabiedrības īpašumā un rīcībā ir nepieciešamie pamatlīdzekļi un resursi siltumenerģijas pakalpojumu sniegšanai.

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 1. punktu, 21. panta pirmās daļas 23. punktu, likuma "Par sabiedrisko pakalpojumu regulatoriem" 1. pantu, Eiropas Komisijas 2011. gada 20. decembra lēmumu par Līgumu par Eiropas Savienības darbību 106. panta 2. punktu, Lēmumu Nr.187, kā arī domes Finanšu komitejas 15.12.2020. atzinumu, Ādažu novada dome

#### **NOLEMJ:**

1. Atcelt domes 2020. gada 27. oktobra lēmumu Nr.224 "Par deleģējuma līguma pagarināšanu ar SIA "Ādažu Namsaimnieks".
2. Pilnvarot SIA "Ādažu Namsaimnieks" (reģ. 40003422041, juridiskā adrese: Gaujas iela 16, Ādaži, Ādažu novads, LV-2164) sniegt sabiedriskos pakalpojumus siltumapgādes jomā Ādažu novada administratīvās teritorijas Ādažu un Kadagas ciemā.
3. Slēgt sabiedrisko pakalpojumu līgumu ar Sabiedrību līdz **2026. gada 6. janvārim** par:
  - 3.1. siltumenerģijas pārvadi, t.i., siltumenerģijas transportēšanu pa tīkliem vai vadiem, lai piegādātu to attiecīgai sadales sistēmai vai tieši lietotājam;
  - 3.2. siltumenerģijas sadali, t.i., siltumenerģijas transportēšanu par tīkliem un vadiem;
  - 3.3. siltumenerģijas tirdzniecību, t.i., siltumenerģijas iepirkšanu pārdošanai un pārdošanu enerģijas lietotājiem.
4. Juridiskajai un iepirkuma daļai 5 darba dienu laikā sagatavot 3. punktā minēto līgumu.
5. Pilnvarot domes priekšsēdētāju noslēgt 3. punktā minēto līgumu.
6. Domes izpilddirektoram veikt lēmuma izpildes kontroli.

Domes priekšsēdētājs

M. Sprindžuks