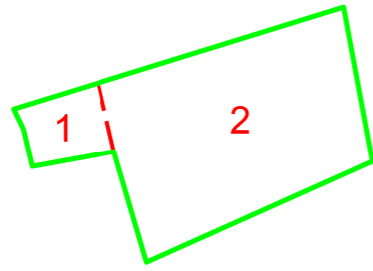
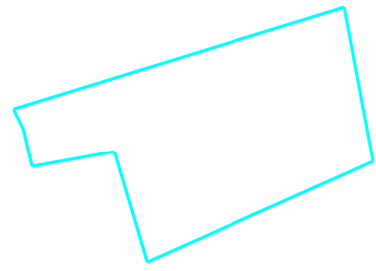


Projektētās teritorijas shēma
pirms zemes ierīcības projekta
izstrādes

Projektētās teritorijas shēma
pēc zemes ierīcības projekta
izstrādes



x=327300
y=518700

Piezīmes

Zemes vienība nav apbūvēta.
Piekļūšana projektētajām zemes vienībām:
Nr.1 - no Vārpiņu ceļa sarkanajām līnijām;
Nr.2 - no Vārpu ceļa sarkanajām līnijām.
Adresācijas priekšlikums:
Nr.1 - "Madaras", Stapriņi, Ādažu novads;
Nr.2 - "Vējāvārpas", Stapriņi, Ādažu novads.
Saskaņā ar Ādažu novada teritorijas plānojuma funkcionālā zonējuma karti, zemes vienība atrodas Ādažu Centra poldera sateces baseina teritorijā.
Projektētajām zemes vienībām noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods:
Nr.1 - individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601);
Nr.2 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).



80440030060

Piekļūšana no Vārpiņu ceļa sarkanajām līnijām

Nr.1 (8044003XXXX)
0.3153 ha

Nr.2 (8044003XXXX)
2.4599 ha

80440030377

80440030012

80440030091

80440030378

80440030170

uzbērtā gruntis

aramzeme

80440030379

80440030312

Piekļūšana no Vārpu ceļa sarkanajām līnijām

Esošā zemes vienība	
Kadastra apzīmējums	Platība
8044 003 0377	2.7752 ha
Kopā: 2.7752 ha	

80440030078

Projektētās zemes vienības				Apgrūtinājumi	
Nr.	Kadastra apzīmējums	Platības no esošajām zemes vienībām	Platība	Kārtas Nr.	Klasifikācijas kods
1	8044 003 XXXX	0.3153 ha no 8044 003 0377	0.3153 ha	-	-----
2	8044 003 XXXX	2.4599 ha no 8044 003 0377	2.4599 ha	1., 2.	7312010101
				3.	7312030100
				4.	7312050201
			Kopā:	2.7752 ha	

Zemes vienību atļautā izmantošana

Atbilstoši Ādažu novada domes 27.03.2018. saistošajiem noteikumiem Nr.7 "Ādažu novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" un Ādažu novada funkcionālā zonējuma kartei:

Nr.1 - lauksaimniecības teritorijā (L) - atļautā izmantošana atbilstoši Ādažu novada teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 4.11. apakšnodaļas prasībām;

Nr.2 - lauksaimniecības teritorijā (L) - atļautā izmantošana atbilstoši Ādažu novada teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 4.11. apakšnodaļas prasībām;

Nr.2 - transporta infrastruktūras teritorijā (TR) - atļautā izmantošana atbilstoši Ādažu novada teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 4.7. apakšnodaļas prasībām.

Apzīmējumi:

- 80440030377 Esošās zemes vienības kadastra apzīmējums
- Esošās zemes vienības robeža ar robežpunktu
- Zemes ierīcības projekta robeža
- - - - - Projektēto zemes vienību robežas
- Nr.1 (8044003XXXX) Projektētās zemes vienības kadastra apzīmējums un platība
- █ █ █ █ █ █ Nekustamā īpašuma apgrūtinājuma robeža

**Zemes ierīcības projekts
"Vējāvārpas", Stapriņi, Ādažu novads**

Zemes ierīcības projekta grafiskās daļas mērogs M 1:1000 LKS-92 koordinātu sistēma Mēroga koeficients m=0.999604	Kartogrāfiskā pamatne: zemes robežu plāns M 1:2000 (SIA "ABC CONSTRUCTION", 17.01.2014.); topogrāfiskais plāns M 1:500 (SIA "Ģeoprojekts", 09.04.2019.)	
Nekustamā īpašuma "Vējāvārpas" īpašnieks	DAINIS SAUSIŅŠ	
Zemes ierīkotāja SOLVITA GREZENA	16.04.2019.	Zemes ierīkotāja sertifikāts Nr.AA000000070, izdots 2010.12.22., derīgs līdz 2020.12.21.

SIA "Ģeoprojekts"
Artilērijas iela 40 k-3,
Rīga, LV-1009
Reģ.Nr.LV40203146764
Tel.: 29279699
e-pasts: geoprojekts@inbox.lv