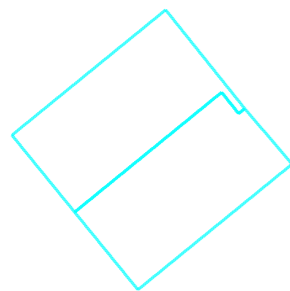
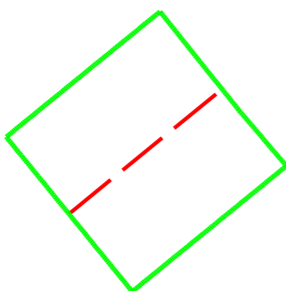


Projektētās teritorijas shēma pirms zemes ierīcības projekta izstrādes



Projektētās teritorijas shēma pēc zemes ierīcības projekta izstrādes



Objekta izvietojuma shēma



ESOŠĀ ZEMES VIENĪBA

Kadastra apzīmējums	Platība
80440090063	0.1162 ha
80440090057	0.1146 ha
Kopā:	0.2308 ha

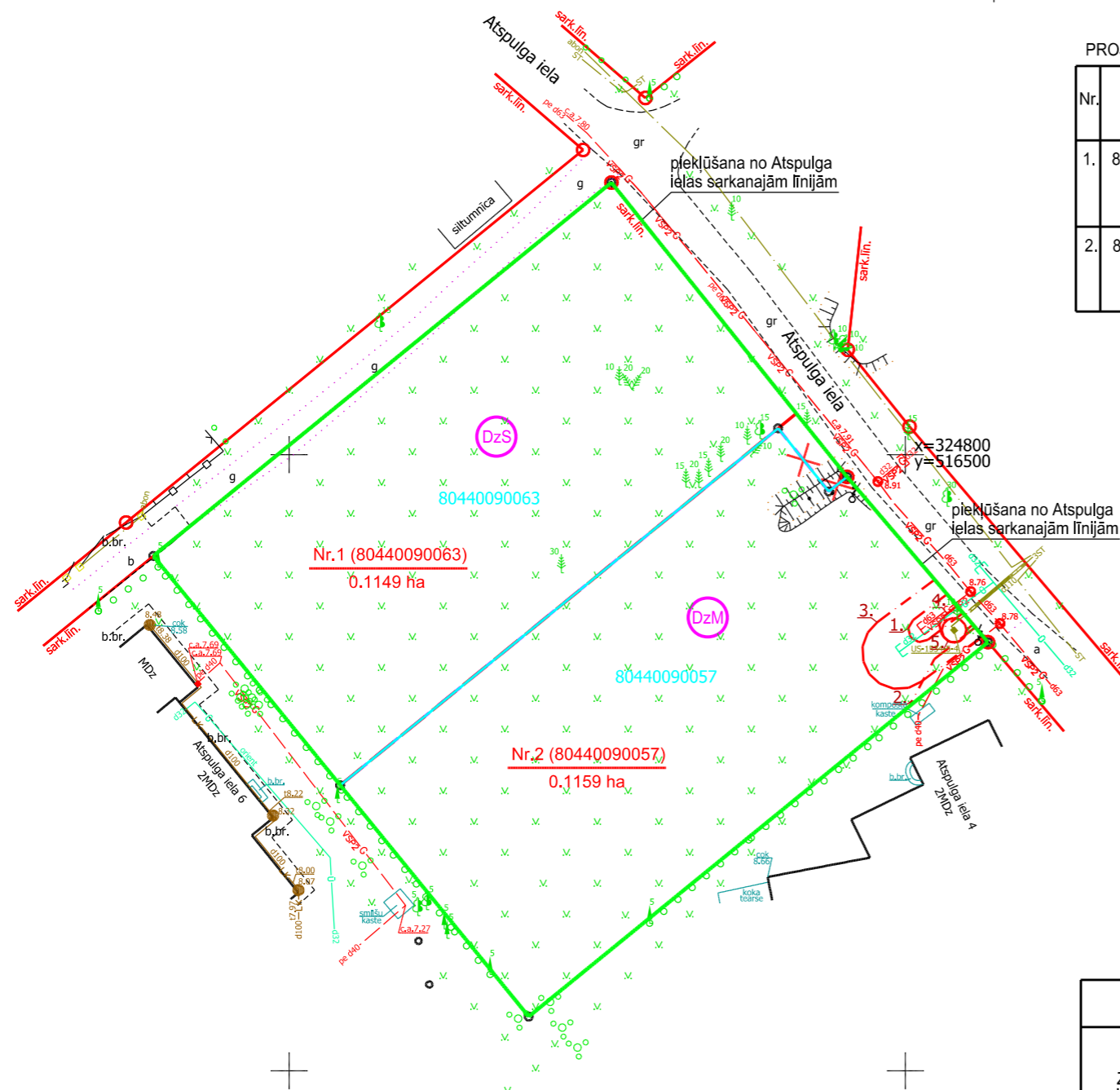
PROJEKTĒTĀS ZEMES VIENĪBAS

Nr.	Kadastra apzīmējums	Platības no esošajām zemes vienībām	Platība	Aprūtinājumi klasifikācijas kods	Atļautā izmantošana	Plānotais NĪLM	Apbūves blīvums (%)	Apbūves intensitāte (%)	Brīvā teritorija (%)	Adresācijas/nosaukuma priekšlikums
2.	80440090057	80440090057 - 0.1146 ha 80440090063 - 0.0013 ha	0.1159 ha	1.,2. 7312080101 3. 7312010101 4. 7312050201 5. 7312050300	DzM - Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija	0601	-	nav apbūvēts (max 60)	nav apbūvēts (min 40)	Atspulga iela 3, Atari, Ādažu nov.
			Kopā:	0.2308 ha						

TEHNISKIE RĀDĪTĀJI

APGRŪTINĀJUMU SARAKSTS:

- 1.,2. 7312080101 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu līdz 0,4 megapaskāliem
3. 7312010101 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam
4. 7312050201 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabelu līniju
5. 7312050300 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu sadales iekārtu



APZĪMĒJUMI:

- 80440090063 - esošās zemes vienības kadastra apzīmējums
- 80440090057 - esošās zemes vienības kadastra apzīmējums
- Nr.1 (80440090063) - projektētās zemes vienības kadastra apzīmējums un platība
- 0.1149 ha - nekustamā īpašuma aprūtinājumu robeža
- sark.līn. - sarkanā līnija
- (DzM) - teritorijas izmantošanas veids

PIEZĪMES:

1. Zemesgabalu platības var tikt precizētas pēc robežu kadastrālās uzmērīšanas;
2. Zemesgabalu lietošanas mērķi nosakāmi/precizējami pie kadastrālās uzmērīšanas;
3. Projektējamā teritorija atrodas Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS), kur atļautās izmantošanas prasības noteiktas ĀTIAN 4.1.1.apakšnodalā; maksimālais apbūves blīvums - 30%  
Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā (DzM), kur atļautās izmantošanas prasības noteiktas ĀTIAN 4.2.1.apakšnodalā; maksimālā apbūves intensitāte - 60%  
minimālā brīvā teritorija - 40%

ZEMES IERĪCĪBAS PROJEKTS  
Atspulga iela 3, Atari, Ādažu novads

Zemes ierīcības projekta grafiskās daļas mērogs 1:500  
LKS-92 koordinātu sistēma  
Mēroga koeficients 0.999603

Kartogrāfiskā pamatne:  
zemes robežu plāns (mērnieks I.Mežinieks, 30.08.2003. M 1:500)  
savietots ar topogrāfisko plānu M 1: 500 (izg.28.03.2019., SIA "Delta kompānija" certif.ģeodēzists J.Bindars, sert.Nr.BC 597, ievadīts augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datu bāzē ar Nr.8044 TP 185461)

Nekustamā īpašuma Atspulga iela 3, RTga īpašnieks

Arturs Lubgins



SIA "Delta Kompānija"  
Reģ.Nr.40103411129  
Senču iela 6-1, RTga, LV-1012  
Tālr.67339530, info@delta.lv

SIA "Delta kompānija"  
valdes priekšsēdētājs

Juris Vītols

Zemes ierīkotāja sertifikāts BA Nr.457  
(derīgs no 21.01.2013. līdz 20.01.2023.)

Līga Petenko

Projekta izgatavošanas datums: 2019.gada 18.marts