

LĒMUMS  
Ādažu novadā

2019.gada 26.februārī

Nr.32

**Par nekustamā īpašuma Jāņogu ielā 29 sadalīšanu**

Ādažu novada dome (turpmāk – dome) izskatīja SIA “HERGENSORESINVEST” (adrese: Bauskas iela 166C, Rīga LV-1004) 21.01.2019. iesniegumu (reģ. Nr. BV/7-4-7/19/72; 22.01.2019.), ar lūgumu atdalīt no nekustamā īpašuma Jāņogu ielā 29 (kad. Nr. 8044 002 0175) zemes vienību ar kad. apz. 8044 002 0176 (0,4466 ha) un piešķirt adresi un lietošanas mērķi.

Izvērtējot iesniegumu un ar to saistītos apstākļus, tika konstatēts, ka iesniedzējs lūdz atdalīt atsevišķu valsts kadastra sistēmā reģistrētu zemes vienību.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 9.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības domei vai pašvaldības kompetentai institūcijai, bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta un mainīt, likvidēt vai precizēt adreses pieraksta formu, ja reģistrētā adrese neatbilst šajos noteikumos minētajām prasībām, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu, kā arī ņemot vērā, ka jautājums tika izskatīts un atbalstīts Attīstības komitejā 12.02.2019., Ādažu novada dome

**NOLEMJ:**

1. Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma Jāņogu ielā 29 (kad. Nr. 8044 002 0175) zemes vienību ar kad. apz. 8044 002 0176.
2. Piešķirt no nekustamā īpašuma Jāņogu ielā 29 atdalītajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 002 0176 (0,4466 ha) adresi: **Jāņogu iela 18**, Kadaga, Ādažu novads.
3. Noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 002 0176 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: individuālo dzīvojamo māju apbūve, lietošanas mērķa kods 0601.
4. Saglabāt nekustamā īpašuma Jāņogu ielā 29 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 002 0175 (0,6539 ha) adresi: **Jāņogu ielā 29**, Kadaga, Ādažu novads.
5. Noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 002 0175 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: individuālo dzīvojamo māju apbūve, lietošanas mērķa kods 0601.
6. Zemes vienības atdalīšanas skice pielikumā.
7. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Baldones ielā 1A, Rīgā, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Sprindžuks