

**LĒMUMS**  
Ādažu novadā

2018.gada 27.novembrī

**Nr.269**

**Par nekustamā īpašuma objekta noteikšanu īpašumā “Kadagas centrs”**

Saskaņā ar Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļas Ādažu novada zemesgrāmatu nodaļījumu Nr. 100000551723, Ādažu novada dome (turpmāk – dome) ir īpašnieks nekustamajam īpašumam 19,185 ha platībā “Kadagas centrs”, Ķadaga, Ādažu nov. (turpmāk – nekustamais īpašums).

Dome izvērtēja iespēju normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā atsavināt daļu no nekustamā īpašuma – zemes gabalu ar kadastra apz. 8044 005 0105 (turpmāk – zemes gabals Nr. 20) 0,1652 ha platībā, kas nav nepieciešama pašvaldības funkciju veikšanai.

Ar domes 23.08.2016. lēmumu Nr.152 “Par Kadagas ciema centrālās daļas detālplānojuma projekta apstiprināšanu” (turpmāk – Lēmums) zemesgabals Nr.20 atrodas tehniskās apbūves zonā.

Dome var uzsākt zemes gabala Nr.20 atsavināšanu Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā, t.i., pārdodot atklātā izsolē pēc nekustamā īpašuma sadalīšanas atbilstoši Lēmumam un zemes gabala Nr. 20, kā atsevišķas zemes vienības reģistrēšanas zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 2.6, 2.9., 9. un 11.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 10., 15. un 24.panta pirmās daļas 2.punktu un, Lēmumu, kā arī Finanšu komitejas 20.11.2018. atzinumu, Ādažu novada dome

**NOLEMJ:**

1. Īstenot pa kārtām detālplānojumu nekustamajam īpašumam “Kadagas centrs”, Kadaga, Ādažu novads, atdalot zemes vienību Nr.20.
2. Piešķirt apbūvei paredzētai zemes vienībai Nr.20 adresi: Elīzes iela 4, Kadaga, Ādažu novads.
3. Noteikt zemes vienībai Nr.20 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: neapgūta ražošanas objektu apbūves zeme, lietošanas mērķa kods 1001.
4. Uzdot domes Saimniecības un infrastruktūras daļas vadītājam organizēt zemes vienības Nr.20 kadastrālo uzmērīšanu un to reģistrēšanu zemesgrāmatā.
5. Ar lēmuma izpildi saistītos izdevumus apmaksāt no Saimniecības un infrastruktūras daļas 2019.gada budžeta tāmes līdzekļiem.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildes kontroli – domes izpilddirektors.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

P.Balzāns