

Apstiprināti
ar Ādažu novada domes
25.09.2018. sēdes lēmumu
(protokols Nr.23 §25)

SAISTOŠIE NOTEIKUMI
Ādažu novadā

2018.gada 25.septembrī

Nr.26/2018

**Grozījums Ādažu novada domes 2013.gada 3.septembra saistošajos noteikumos Nr.25
„Saistošie noteikumi par nekustamā īpašuma nodokli Ādažu novadā”**

*Izdoti saskaņā ar likuma „Par nekustamā
īpašuma nodokli” 3.panta 1.⁶ daļas un
Pārejas noteikumu 58. un 59.punktu*

1. Veikt grozījumu Ādažu novada domes 2013.gada 3.septembra saistošajos noteikumos Nr.25 “Saistošie noteikumi par nekustamā īpašuma nodokli Ādažu novadā” (turpmāk – Noteikumi), papildinot tos ar jaunu 9.punktu šādā redakcijā:
“9. Noteikumu 6.¹ punkts tiek piemērots no 2022.gada 1.oktobra.”
2. Noteikumi stājas spēkā 2019.gada 1.janvārī.

Domes priekšsēdētājs

M.Sprindžuks

Paskaidrojuma raksts

Ādažu novada domes 2018.gada 25.septembra saistošajiem noteikumiem Nr.26/2018
“Grozījums Ādažu novada domes 2013.gada 3.septembra saistošajiem noteikumiem Nr. 25
“Saistošie noteikumi par nekustamā īpašuma nodokli Ādažu novadā”

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Noteikumu grozījumi nepieciešami, lai atbilstoši Ādažu novada 2017.gada 8.decembra lēmums “Par nekustamā īpašuma nodokļa paaugstinātās likmes piemērošanu” prasībām paredzētu pārejas laiku būvju, kuru būvniecībā pārsniegts normatīvajos aktos noteiktais kopējais būvdarbu veikšanas ilgums, aplikšanai ar NĪN likmi 3% apmērā.
2.Īss projekta satura izklāsts	Nepieciešams papildināt Noteikumus, nosakot termiņu no kura tiek piemērots norma par būvju, kuru būvniecībā pārsniegts normatīvajos aktos noteiktais kopējais būvdarbu veikšanas ilgums, aplikšanu ar NĪN likmi 3% apmērā.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Noteikumu ietekme un pašvaldības budžetu nav vērtēta
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz sabiedrību (mērķgrupām) un uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Fiziskās un juridiskās personas, kurus īpašumā ir būves, kuru būvniecībā pārsniegts normatīvajos aktos noteiktais kopējais būvdarbu veikšanas ilgums.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	5.1. Noteikumu projekts neskar administratīvās procedūras un nemaina veicamo darbību līdzšinējo kārtību. 5.2. Nekustamā īpašuma nodokļa aprēķinu un maksāšanas paziņojumu izdošanu atbilstoši noteikumu nosacījumiem veic Ādažu novada pašvaldības Grāmatvedības daļas nekustamā īpašum administrators
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	6.1. Noteikumu izstrādes procesā nav notikušas konsultācijas ar sabiedrības pārstāvjiem. 6.2. Pēc Noteikumu projekta izskatīšanas Finanšu komitejas sēdē, projekts tiek publicēts pašvaldības mājas lapā internetā www.adazi.lv , lai sabiedrības pārstāvjiem būtu iespējas izteikt priekšlikumus vai iebildumus.

Domes priekšsēdētājs

M.Sprindžuks