**Ādažu novada domes**

**iepirkuma**

**„Būvekspertīzes veikšana**

**(ID.Nr. ĀND 2017/71)**

iepirkuma komisijas sēdes

# **PROTOKOLS Nr.05-30-2017/71-2**

|  |  |
| --- | --- |
| Ādažos | **2017. gada 30.maijā** |

## **Sēde sākās:**

## Komisijas priekšsēdētājs atklāj sēdi plkst. 10.00.

**Sēdē piedalās:**

|  |  |
| --- | --- |
| Komisijas priekšsēdētājs: Komisijas locekļi: | Artis BrūversUģis DambisEverita KāpaRita ŠteinaHalfors Krasts |

**Komisijas izveides pamats:**

Ādažu novada domes 2013.gada 24.septembra lēmums Nr. 215. un Ādažu novada domes 2014.gada 28.jūlija ārkārtas domes sēdes lēmums Nr. 17§ 2.

**Darba kārtībā:**

Skaidrojuma sniegšana par iepirkuma „Būvekspertīzes veikšana” (ID.Nr.: ĀND 2017/71) nolikumu.

**Darba gaita:**

1. R. Šteina ziņo par ieinteresēto pretendentu jautājumiem par iepirkuma „Būvekspertīzes veikšana” (ID.Nr.: ĀND 2017/71) nolikumu.
2. Komisija iepazīstas ar uzdotajiem jautājumiem un lemj par sniedzamajām atbildēm.

 **Komisija vienbalsīgi nolemj:**

1. Apstiprināt un publiskot šādus jautājumus un atbildes uz jautājumiem par iepirkuma „Būvekspertīzes veikšana” (ID.Nr.: ĀND 2017/71) nolikumu:

|  |  |
| --- | --- |
| **Jautājums:**  | **Atbilde:** |
| Lūdzam sniegt informāciju, kuru sertificēšanas centru un kuru organizāciju izsniegtie sertifikāti ir nepieciešami, lai izpildītu nolikuma 6.3.punkta kvalifikācijas prasības?Vai ir pamatoti norādīts, ka ekspertīzē jāpiesaista “ēku ekspertīzes būvspeciālists”?Uzskatām, ka publicētajām kvalifikācijas prasībām ir nepieciešamas korekcijas, kur konkursa izsludinātājs nosauc precīzi piesaistāmo speciālistu darbības jomas, atbilstoši sertificēto personu darbībai. Esošā redakcijā pret visiem pieaicināmiem speciālistiem nav iespējams pilnvērtīgi nodrošināt atbilstību nolikumam tādā formā, ar tādām kompetencēm attiecīgajā jomā un darbības virzienā, kā nolikumā tiek prasīts. | Pasūtītājs vērš pretendenta uzmanību, ka nolikumā lietotais termins “būveksperts” jāizprot kā licencēta fiziska/juridiska persona, kura normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un pašvaldības uzdevumā ir tiesīga veikt būvekspertīzi, nesašaurinot jēdziena izpratni līdz BVKB sertificētam speciālistam.Atbildot uz pretendenta jautājumiem, pasūtītājs sniedz sekojošo skaidrojošo informāciju par būvspeciālistu kvalifikāciju: 1)  ekspertīzes vadītājs -  būveksperts ar atbilstošu BVKB izsniegto sertifikātu  būvprojektu ekspertīzē, ekspertīzes vadīšanai; 2) būvprojekta ēku konstrukciju ekspertīzes būvspeciālists - būveksperts ar atbilstošu BVKB sertifikātu būvprojektu konstrukciju ekspertīzē;  3) ēku ekspertīzes būvspeciālists - būveksperts ar atbilstošu BVKB sertifikātu ēku ekspertīzē.  Pasūtītājs vērš pretendenta uzmanību, ka  atbilstoši pasūtītāja darba uzdevumam pasūtītājs vēlās saņemt pilno objekta risinājumu novērtējumu, t.sk. saņemt viedokli par risinājumu atbilstību  ēkas ekspluatācijas pamatfunkcijai. Gadījumā, ja eksperts būvprojekta ekspertīzes gaitā konstatēs kādus risinājumus, kas var negatīvi ietekmēt Objekta ekspliuatāciju, ekspertam to ir jāatspoguļo savā atzinumā;  4) būveksperts ventilācijas/apkures daļai - būveksperts ar atbilstošu BVKB sertifikātu, vai  būvinženieris ar LSGŪTIS BSSC sertifikātu attiecīgo inženiertīklu projektēšanā; 5) būveksperts ūdensapgādes un kanalizācijas daļai - būveksperts ar atbilstošu BVKB sertifikātu, vai  būvinženieris ar LSGŪTIS BSSC sertifikātu attiecīgo inženiertīklu projektēšanā; 6) būveksperts elektroapgādes daļai - būveksperts ar atbilstošu BVKB sertifikātu elektroietaišu būvprojektu ekspertīze, vai  būvinženieris ar sertifikātu attiecīgo inženiertīklu projektēšanā; 7) būveksperts vājstrāvu sistēmu daļai  - būveksperts ar atbilstošu BVKB sertifikātu elektronisko sakaru sistēmu un tīklu būvprojektu ekspertīzē, vai  būvinženieris ar sertifikātu attiecīgo inženiertīklu projektēšanā;8) būveksperts ugunsdrošības sistēmām - būveksperts ar atbilstošu BVKB sertifikātu elektronisko sakaru sistēmu un tīklu būvprojektu ekspertīzē, vai  būvinženieris ar sertifikātu attiecīgo inženiertīklu projektēšanā; 9)  būveksperts ekonomiskajai daļai - būveksperts  ar  LBS BSSI sertifikātu būvprojektu ekonomisko sadaļu, tāmju izstrādei; 10)   būveksperts energoefektivitātes daļai -  būveksperts  ar LBS BSSI, LASC, LSGŪTIS BSSC sertifikāts ar tiesībām darboties šajā jomā kā neatkarīgie eksperti energoefektivitātes jomā; 11)   būveksperts ārējās siltumtrases daļai - būveksperts ar atbilstošu BVKB sertifikātu, vai  būvinženieris ar LSGŪTIS BSSC sertifikātu attiecīgo inženiertīklu projektēšanā; 12)  autoceļu un ielu ekspertīzes būvspeciālists - būveksperts ar atbilstošu BVKB sertifikātu autoceļu un ielu ekspertīzē, vai būvinženieris ar LBS BSSI sertifikātu ar tiesībām projektēt autoceļus; 13)  satiksmes drošības eksperts - būveksperts ar atbilstošu BVKB sertifikātu autoceļu un ielu ekspertīzē, vai būvinženieris ar LBS BSSI sertifikātu ar tiesībām projektēt autoceļus; Pasūtītājs vērš pretendenta uzmanību tam, ka speciālistu kompetences var būt apvienotas likumā noteiktā kārtībā, t.i. viens un tas pats speciālists savu kompetenču ietvaros var veikt vairāku sadaļu ekspertīzi. |
| Atbilstoši MK noteikumu Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi” 44. punkta prasībai:  Būvprojektu ekspertīzi trešās grupas būvēm ir tiesīgi veikt tikai tie būvkomersanti, kuri nodarbina būvspeciālistus ar patstāvīgās prakses tiesībām ekspertīzes veikšanā. Citas grupas būvju būvprojektu ekspertīzi patstāvīgi ir tiesīgi veikt arī būvspeciālisti ar patstāvīgās prakses tiesībām ekspertīzes veikšanā.Lūdzam skaidrot, kāds speciālists kvalificējams kā atbilstošs izvirzītajām personāla prasībām Nr. 8, 13? Kā arī, lūdzam skaidrot kādu tieši lomu līguma izpildē ieņems “Ēku ekspertīzes būvspeciālists” ņemot vērā iepirkuma priekšmetu - būvprojekta dokumentācijas ekspertīzi? Atbilstoši Vispārīgo būvnoteikumu 2.5 punktam: "2.5. būvprojekta ekspertīze – profesionāla pārbaude, kuras mērķis ir sniegt izvērtējumu par būvprojekta tehniskā risinājuma atbilstību normatīvo aktu un tehnisko noteikumu prasībām” | Skatīt iepriekšējo atbildi. |
| Vai varētu lūdzu atsūtīt šī objekta būvprojektu vai vismaz apjomus, lai varam precīzāk noteikt cenu. | Skolas projekta raksturojošos raksturlielumus skatīt pievienotajā failā.Attiecībā uz Attekas ielas projektu vērā ņemami šādi raksturlielumi:brauktuves platums: 7.00m;Ietves platums: 1.5m;Veloceliņa platums: 2.00m;Attekas ielas garums: 0.345km;Pirmās ielas atzara garums: 0.118km;Cieto segumu platība: 6454m2;Apzaļumojamā platība: 2050m2;Inženiertīkli:Siltumtrases kopējais garums: 980m;Lietus kanalizācijas kopējais garums: 549m; Sadzīves kanalizācijas kopējais garums: 435m; Ūdensvada kopējais garums: 286m.Ņemot vērā projektu izstrādes šā brīža stadiju, sniegtie raksturlielumi var mainīties. Pretendentiem būvekspertīzes līgumcenā jāiekļauj visi iespējamie izdevumi, kas saistīti ar kvalitatīvu pakalpojuma sniegšanu. |

**Sēdi slēdz:**

Komisijas priekšsēdētājs sēdi slēdz plkst. 12:00.

**Pielikumā:**

1. Ieinteresēto pretendentu jautājumi;
2. Publikāciju izdrukas no ĀND mājaslapas;
3. ASK projekta tehniski ekonomiskie rādītāji (kopija no rasējuma), kas raksturo būvapjomu.

Komisijas priekšsēdētājs: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ A. Brūvers

Komisijas locekļi:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ E. Kāpa

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ R. Šteina

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ H. Krasts

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ U. Dambis