

**ĀDAŽU NOVADA DOMES ĀRKĀRTAS SĒDES
PROTOKOLS**
Ādažu novadā

2018.gada 13.martā

Nr.7

Sēde sasaukta likumā „Par pašvaldībām” un Ādažu novada pašvaldības nolikumā noteiktajā kārtībā.

Sēdi vada: domes priekšsēdētāja vietnieks: P.BALZĀNS (RA).

Domē pavisam 15 deputāti¹.

Sēdē piedalās 11 deputāti:

J.BEĶERS (RA), G.BOJĀRS (LZP), V.BULĀNS (RA), K.DĀVIDSONE (RA), A.KEIŠA (LZS), P.PULTRAKS (RA), L.PUMPURE (RA), J.NEILANDS (RA), K.SAVICKA (RA), E.ŠĒPERS (LZS).

nepiedalās (attaisnotu iemeslu dēļ): K.SPRŪDE (S), M.SPRINDŽUKS (RA); (neattaisnotu iemeslu dēļ): R.KUBULIŅŠ (LZP), E.VERNERS (RA).

Sēdē piedalās:

Administrācijas darbinieki: A.BRŪVERS, N.KRASNOVA, V.KUKK, G.PORIETIS, A.SPRICIS.

čiti: Ādažu Sociālā dienesta vadītāja I.ROZE.

Sēdi protokolē: J.SVIRIDENKOVA.

Sēdi atklāj Ādažu novada domes ēkā plkst. 13.45.

Atklāti balsojot, ar 11 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

Apstiprināt domes šā gada 13.marta ārkārtas sēdes darba kārtību.

DARBA KĀRTĪBĀ:

1. Zemes jautājumi.
2. Par zemes nomu bungu skolas būvniecībai.
3. Par nekustamā īpašuma “Vējavas iela 2” izsoles rezultātu apstiprināšanu.
4. Par pabalstu apmēra noteikšanu audžuģimenei.

1.§

Zemes jautājumi

(V.Kukk)

1.1. Par piekrišanu iegūt zemi īpašumā

Latvijas Republikas nepilsonis R.K., dzīvojošs (*adrese*), savā šā gada 8.martā iesniegumā (reģ. Nr.ĀND/1-18/18/683) lūdz domes piekrišanu nekustamā īpašuma (*nosaukums*) iela (*numurs*), Birznieki, Ādažu novads, apbūvēta zemesgabala 0,40 ha platībā reģistrācijai zemesgrāmatā saskaņā ar likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.pantā noteikto darījumu izskatīšanas kārtību. Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos

¹ Deputātu piederība politiskajai partijai:

LZP – Latvijas Zaļā partija, LZS – Latvijas zemnieku savienība, RA – Reģionu alianse, S – Saskaņa.

apstākļus, pamatojoties uz likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” VI nodaļas prasībām un 30.pantā noteikto darījumu izskatīšanas kārtību,

atklāti balsojot, ar 11 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

Piekrīst, ka Latvijas Republikas nepilsonis R.K., (*personas kods*), iegūst īpašumā nekustamā īpašuma (*nosaukums*) iela (*numurs*), Birznieki, Ādažu novads, zemesgabalu (zemes vienības kadastra apzīmējums (*numurs*)) 0,40 ha platībā dzīvojamās mājas celtniecībai un uzturēšanai.

1.2. Par zemes vienības daļas noteikšanu

1. Pamatojoties uz domes 2017.gada 24.novembra protokollēmuma 22.§ 1.3.punktu “Par pašvaldības īpašuma “Vējpriedes” zemes daļas piešķiršanu nomā”, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 10.pantu, 15.panta 1.punkta a) apakšpunktu, 17. un 18.pantu, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 “Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 21.punktu un Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.2. un 16.1.apakšpunktu un 18.punktu,

atklāti balsojot, ar 11 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

1. **Noteikt** pašvaldības nekustamā īpašuma “Vējpriedes”, Ādaži, Ādažu novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 008 0203 zemes vienības daļu 0,65 ha platībā, saskaņā ar grafisko pielikumu Nr.1.
2. **Noteikt** zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8044 008 0203 daļai 0,65 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve, lietošanas mērķa kods 0908.
3. **Saglabāt** zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8044 008 0203 daļai 1,65 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve, lietošanas mērķa kods 0908.
4. **Noteikt**, ka zemes vienības daļas platība var tikt precizēta pēc robežu kadastrālās uzmērīšanas.
5. **Uzdot** domes Saimniecības un infrastruktūras daļas nekustamā īpašuma speciālistam V.Kukk lēmuma norakstu ar grafisko pielikumu Nr.1 nosūtīt Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālai nodaļai reģistrēšanai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

2. Pamatojoties uz novada domes 2018.gada 27.februāra sēdes (protokols Nr.6 § 2) protokollēmumu “Par neapbūvētās zemes nomu”, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 10.pantu, 15.panta 1.punkta a) apakšpunktu, 17. un 18.pantu, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 “Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 21.punktu un Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.2. un 16.1.apakšpunktu un 18.punktu,

atklāti balsojot, ar 11 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

1. **Noteikt** pašvaldības nekustamā īpašuma Gaujas iela 25B, Ādaži, Ādažu novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 007 0427 zemes vienības daļu 0,06 ha platībā, saskaņā ar grafisko pielikumu Nr.2.
2. **Noteikt** zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8044 007 0427 daļai 0,06 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – izglītības un zinātnes iestāžu apbūve, lietošanas mērķa kods 0901.
3. **Saglabāt** zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8044 007 0427 daļai 0,624 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve, lietošanas mērķa kods 0908.

4. **Noteikt**, ka zemes vienības daļas platība var tikt precizēta pēc robežu kadastrālās uzmērīšanas.
5. **Uzdot** domes Saimniecības un infrastruktūras daļas nekustamā īpašuma speciālistam V.Kukk lēmuma norakstu ar grafisko pielikumu Nr.2 nosūtīt Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālai nodaļai reģistrēšanai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

2.§

Par zemes nomu bungu skolas būvniecībai

(A.Brūvers)

SIA “Andžeja Grauda bungu skola” (reģ. Nr.50203021121, juridiskā adrese: Druvienas iela 36-107, Rīga) savā š.g. 8.janvāra iesniegumā (reģ. Nr.ĀND/1-18-2/18/2) un 15.februāra iesniegumā (reģ. Nr.ĀND/1-18-2/18/4) lūdz piešķirt ilgtermiņa nomā domei piederoša zemes gabala (kad. Nr. 80440070427) daļu 437 m² platībā, moduļveida skolas ēkas 132 m² platībā izvietošanai. Plānotais zemes un ēkas izmantošanas mērķis ir bērnu, jauniešu un pieaugušo izglītības iestādes izveide.

Atklāti balsojot, ar 11 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.46 “Par zemes nomu bungu skolas būvniecībai” un sagatavot to parakstīšanai.

3.§

Par nekustamā īpašuma “Vējavas iela 2” izsoles rezultātu apstiprināšanu

(A.Spricis)

Ziņo par pašvaldības nekustamā īpašuma – neapbūvētu zemes gabala “Vējavas iela 2” izsoles rezultātu apstiprināšanu.

Atklāti balsojot, ar 11 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.47 “Par nekustamā īpašuma “Vējavas iela 2” izsoles rezultātu apstiprināšanu” un sagatavot to parakstīšanai.

-Slēgtā daļa-

4.§

Par pabalstu apmēra noteikšanu audžuģimenei

(I.Roze)

Satur konfidenciālu informāciju.

Sēdi slēdz plkst. 13.55.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

P.Balzāns

Domes sēdes protokolētāja

J.Sviridenkova

Protokols parakstīts 2018.gada _____