

Ādažu novada domes
Līdzfinansējuma vērtēšanas komisijas sēdes protokols Nr. ĀND/1-28/18/33

Ādažos

2018.gada 26.februārī

Komisijas priekšsēdētājs atklāj sēdi pl. 17.00. Sēde slēgta pl. 18.00.

Sēdē piedalās:

Komisijas priekšsēdētājs: Guntis Porietis

Komisijas locekļi: Jānis Tiļčiks, Sarmīte Mūze, Jānis Beķers

Protokolē: G.Porietis

Komisijas izveides pamats: Ādažu novada domes 22.08.2017. lēmums Nr.198 „Par Pašvaldības līdzfinansējuma vērtēšanas komisijas izveidi”.

DARBA KĀRTĪBA:

1. Par līdzfinansējuma piešķiršanu dzīvojamajai mājai Pirmā iela 25, Ādaži.

SANĀKSMES GAITA:

1. Par līdzfinansējuma piešķiršanu dzīvojamajai mājai Pirmā iela 25, Ādaži

G.PORIETIS informē par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Pirmā iela 25, Ādaži, dzīvokļu īpašnieku kopības pilnvarotā Pārvaldnieka, SIA “Ādažu Namsaimnieks” (turpmāk – Iesniedzējs) 12.02.2018. iesniegumu (reģistrēts 13.02.2018., Nr.ADM/1-18/18/433) un 22.02.2018. iesniegumu (reģistrēts 22.02.2018., Nr.ADM/1-18/18/531) ar Komisijas iepriekšējā sēdē pieprasīto papildus informāciju pašvaldības līdzfinansējuma saņemšanai mājas fasādes atjaunošanas apliecinājuma kartes izstrādes izdevumu apmaksai.

KOMISIJA izskata, vai Iesniedzējs atbilst 25.09.2012. domes saistošo noteikumu Nr.30 „Saistošie noteikumi par Ādažu novada pašvaldības līdzfinansējumu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai” (turpmāk – SN) 7.punktā noteiktajām prasībām:

Nr.	Prasības	Atbilstība	Paskaidrojums
1.	Iesnieguma iesniedzējs		
1.1.	Pretendenta pilnvarotā persona	✓	19.08.2013. līgums
2.	Pretendenta atbilstība prasībām		
2.1.	Mājas atrodas novada administratīvajā teritorijā	✓	
2.2.	Dzīvokļu kopības lēmums par renovāciju, izdevumu apmaksu un finansēšanas kārtību	✓	19.06.2016. protokols
2.3.	Māja ir nodota ekspluatācijā līdz 2000.gadam	✓	
2.4.	Māja sadalīta dzīvokļu īpašumos un 1 īpašniekam pieder ne vairāk kā 25% no kopējā skaita	✓	
2.5.	Mājas kopējā platība < 300 m ² un neapdzīvojamās telpas >= 25% no kopējās platības	✓	
2.6.	Par mājas pārvaldīšanu un apsaimniekošanu ir noslēgts līgums	✓	19.08.2013. līgums
2.7.	Pilnvarotā persona nav atzīta par maksātnespējīgu	✓	
2.8.	Parāds par komunālajiem pakalpojumiem un pārvaldīšanu > 20% par pēdējiem 12 mēnešiem	✓	1%
2.9.	Pretendents nav sniedzis nepatiesu informāciju	✓	
2.10.	Pretendents nav saņēmis finansējumu no ES finanšu avotiem, domes vai valsts budžeta	✓	Domes finansējums energoauditam EUR 426,86

KOMISIJA konstatē:

1. Iesniedzējs atbilst 25.09.2012. domes saistošo noteikumu Nr.30 „Saistošie noteikumi par Ādažu novada pašvaldības līdzfinansējumu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai” (turpmāk – SN) 7.punktā noteiktajām prasībām.
2. Iesniedzējs un SIA „CAPO” 07.03.2017. noslēdza līgumu par ēkas fasādes atjaunošanas apliecinājuma kartes izstrādi par EUR 4658,50, t.sk., PVN).
3. Iesniedzējs un SIA „CAPO” 21.02.2017. parakstīja pieņemšanas-nodošanas aktu par fasādes atjaunošanas apliecinājuma kartes pieņemšanu, kopā par EUR 3593,70.
4. Iesniedzējs apmaksāja SIA „CAPO” rēķinu (27.02.2017. maksājuma uzdevums Nr.0238).

5. SN 10.2. apakšpunktā noteikts, ka pašvaldības līdzfinansējums tehniskā projekta izstrādei tiek piešķirts 50% apmērā, bet ne vairāk kā 1425,00 euro.

Komisija NOLEMJ:

1. Atbalstīt pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu SIA “Ādažu Namsaimnieks” faktisko izdevumu apmaksai EUR 1425,00 apmērā par fasādes atjaunošanas apliecinājuma kartes izstrādi daudzdzīvokļu dzīvojamajai mājai Pirmā iela 25, Ādaži.
2. Uzdot Iesniedzējam iesniegt domes Grāmatvedības daļai rēķinu par lēmuma 1.punktu.
3. Uzdot Grāmatvedības daļai apmaksāt lēmuma 2.punktā minēto rēķinu.
4. Uzdot domes Sabiedrisko attiecību daļai līdz 03.03.2018. publicēt informāciju domes mājaslapā www.adazi.lv, norādot Iesniedzēju un pašvaldības piešķirtā līdzfinansējuma apjomu.
5. Komisijas sēdes protokolu izsniegt Iesniedzējam.

Komisijas priekšsēdētājs: _____ Guntis Porietis

Komisijas locekļi: _____ Jānis Tiļčiks

_____ Sarmīte Mūze

_____ Jānis Beķers