

Ādažu novada domes  
**Līdzfinansējuma vērtēšanas komisijas sēdes protokols Nr. ĀND/1-9-6/18/1**

Ādažos

2018.gada 22.janvārī

Komisijas priekšsēdētājs atklāj sēdi pl. 17.00. Sēde slēgta pl. 18.00.

**Sēdē piedalās:**

Komisijas priekšsēdētājs: Guntis Porietis  
Komisijas loceklis: Jānis Tiļčičs, Sarmīte Mūze  
Sēdē attaisnoti nepiedalās Jānis Beķers.

**Protokolē:** G.Porietis

**Komisijas izveides pamats:** Ādažu novada domes 22.08.2017. lēmums Nr.198 „Par Pašvaldības līdzfinansējuma vērtēšanas komisijas izveidi”.

**DARBA KĀRTĪBA:**

1. Par līdzfinansējuma piešķiršanu dzīvojamajai mājai Attekas iela 22, Ādaži.
2. Par līdzfinansējuma piešķiršanu dzīvojamajai mājai Pirmā iela 33, Ādaži.

**SANĀKSMES GAITA:**

**1. Par līdzfinansējuma piešķiršanu dzīvojamajai mājai Attekas iela 22, Ādaži**

G.PORIETIS informē par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Attekas iela 22, Ādaži, dzīvokļu īpašnieku kopības pilnvarotās personas M. G. (turpmāk – Iesniedzējs) 10.01.2018. iesniegumu (reģistrēts 10.01.2018., Nr.ADM/1-18/18/97) pašvaldības līdzfinansējuma atlikušās daļas saņemšanai mājai piesaistītā zemesgabala labiekārtošanai.

Atgādina par Komisijas 2017.gada 25.oktobra protokolā Nr. ĀND/1-9-6/17/10 nolemto - piešķirt Iesniedzējam pašvaldības līdzfinansējumu 3000,00 EUR apmērā būvdarbu apmaksas izdevumiem autostāvvietas izbūvei un gājēju celiņa remontam, izmaksājot avansu 50% apmērā, un atlikušo līdzfinansējuma daļu – pēc visu pielīgto darbu pieņemšanas–nodošanas aktu kopijas un rēķinu kopijas par veiktajiem darbiem saņemšanas domē.

KOMISIJA konstatē, ka iesniegumam pievienoti visi iepriekš minētie dokumenti.

**KOMISIJA nolemj:**

1. Piešķirt Iesniedzējam pašvaldības līdzfinansējuma atlikušo daļu 1500,00 EUR apmērā daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Attekas iela 22, veikto būvdarbu apmaksas izdevumu kompensācijai.
2. Uzdot Grāmatvedības daļai apmaksāt M. G. pašvaldības līdzfinansējuma atlikušo daļu 1500,00 EUR.
3. Komisijas sēdes protokolu izsniegt Iesniedzējam.

**2. Par līdzfinansējuma piešķiršanu dzīvojamajai mājai Pirmā iela 43, Ādaži**

G.PORIETIS informē par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Pirmā iela 43, Ādaži, dzīvokļu īpašnieku kopības pilnvarotā Pārvaldnieka, SIA “Ādažu Namsaimnieks” (turpmāk – Iesniedzējs) 15.12.2017. iesniegumu (reģistrēts 15.12.2017., Nr.ADM/1-18/17/4154) pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanai dzīvojamās mājas Pirmā iela 43, Ādaži, energoaudita izdevumu apmaksai.

KOMISIJA izskata, vai Iesniedzējs atbilst 25.09.2012. domes saistošo noteikumu Nr.30 „Saistošie noteikumi par Ādažu novada pašvaldības līdzfinansējumu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai” (turpmāk – SN) 7.punktā noteiktajām prasībām:

Nr.	Prasības	Atbilstība	Paskaidrojums
<b>1.</b>	<b>Iesnieguma iesniedzējs</b>		
1.1.	Pretendenta pilnvarotā persona	✓	22.07.2014. līgums
<b>2.</b>	<b>Pretendenta atbilstība prasībām</b>		
2.1.	Mājas atrodas novada administratīvajā teritorijā	✓	
2.2.	Dzīvokļu kopības lēmums par renovāciju, izdevumu apmaksu un finansēšanas kārtību	✓	26.05.2015. protokols
2.3.	Māja ir nodota ekspluatācijā līdz 2000.gadam	✓	
2.4.	Māja sadalīta dzīvokļu īpašumos un 1 īpašniekam pieder ne vairāk kā 25% no kopējā skaita	✓	
2.5.	Mājas kopējā platība < 300 m <sup>2</sup> un neapdzīvojamās telpas >= 25% no kopējās platības	✓	
2.6.	Par mājas pārvaldīšanu un apsaimniekošanu ir noslēgts līgums	✓	22.07.2014. līgums
2.7.	Pilnvarotā persona nav atzīta par maksātnespējīgu	✓	
2.8.	Parāds par komunālajiem pakalpojumiem un pārvaldīšanu > 20% par pēdējiem 12 mēnešiem	✓	1%
2.9.	Pretendents nav sniedzis nepatiesu informāciju	✓	
2.10.	Pretendents nav saņēmis finansējumu no ES finanšu avotiem, domes vai valsts budžeta	✓	Ir saņēmis domes līdzfinansējumu EUR 1 067,64 par teritorijas labiekārtošanu

KOMISIJA konstatē:

- Iesniedzējs un SIA „Būvfizika” 15.07.2015. noslēdza līgumu par energoaudita pārskata sagatavošanu par EUR 600,00, nepiemērojot PVN;
- Iesniedzējs un SIA „Būvfizika” 27.10.2017. parakstīja pieņemšanas-nodošanas aktu par energoaudita pārskata pieņemšanu, kopā par EUR 600,00;
- Iesniedzējs apmaksāja SIA „Būvfizika” rēķinu (05.09.2016. maksājuma uzdevums Nr.0981, 30.10.2017. maksājuma uzdevums Nr.1213);
- SN 10.1. apakšpunktā noteikts, ka pašvaldības līdzfinansējums energoaudita veikšanai tiek piešķirts 100% apmērā no energoaudita izmaksām, bet ne vairāk kā 430,00 euro.

**KOMISIJA nolemj:**

- Atbalstīt pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu SIA “Ādažu Namsaimnieks” faktisko izdevumu apmaksai EUR 430,00 apmērā, par energoaudita pārskata izstrādi daudzdzīvokļu dzīvojamajai mājai Pirmā iela 43, Ādaži.
- Uzdot Iesniedzējam iesniegt domes Grāmatvedības daļai rēķinu par lēmuma 1.punktu.
- Uzdot Grāmatvedības daļai apmaksāt lēmuma 2.punktā minēto rēķinu.
- Uzdot domes Sabiedrisko attiecību daļai līdz 26.01.2010. publicēt informāciju domes mājaslapā [www.adazi.lv](http://www.adazi.lv), norādot Iesniedzēju un pašvaldības piešķirtā līdzfinansējuma apjomu.
- Komisijas sēdes protokolu izsniegt Iesniedzējam.

Komisijas priekšsēdētājs: \_\_\_\_\_ Guntis Porietis

Komisijas loceklis: \_\_\_\_\_ Jānis Tiļčiks

\_\_\_\_\_ Sarmīte Mūze