

LĒMUMS

Ādažu novadā

2018.gada 29.maijā

Nr.112

Par zemes gabala iznomāšanu

Ādažu novada dome (turpmāk – dome) izskatīja D.V. (turpmāk – Iesniedzēja (dzīves vietas adrese: (*adrese*)) š.g. 19.aprīļa iesniegumu (reģ. Nr.ĀND/1-18/18/108) ar lūgumu piešķirt viņai nomā domes nekustamo īpašumu (zemi) pārvietojamas āra kafejnīcas izvietojšanai.

Pašvaldības zemes īpašumu izvērtēšanas darba grupa š.g. 21.maijā ierosināja Iesniedzējai nomāt daļu no domes zemes gabala 70 m² platībā Līgo laukumā, Gaujas ielā 10A, Ādaži, Ādažu novads, ar kadastra Nr. 8044 007 0362 (turpmāk – Zemes gabals), saskaņā ar grafisko pielikumu (pielikums Nr.1), izsludinot nomas pretendentu pieteikšanos domes mājaslapā www.adazi.lv, ar nomas termiņu līdz 2021.gada 30.oktobrim un saskaņā ar zemes gabala izmantošanas nosacījumiem (pielikums Nr.2), un, vairāku pretendentu pieteikšanās gadījumā - organizēt nomas tiesību izsoli.

Atbalstot pārvietojama āra kafejnīcas izveidošanu, dome veicinās Ādažu novada Attīstības programmas 2016.-2022.gadam (turpmāk – Attīstības programma) šādu vidēja termiņa prioritāšu un uzdevumu sasniegšanu:

- VTP3 “Sakārtoti īpašumi pašvaldības funkciju nodrošināšanai, sakārtota un pievilcīga vide” (uzdevumi: U3.1.2. “Sekmēt novada publiskās ārtelpas attīstību”, U3.1.5. “Attīstīt rotaļu, sporta un atpūtas laukumus”);
- VTP6 “Attīstīts tūrisms, atpūta un brīvā laika pavadīšanas iespējas” (uzdevumi: U6.2.1. “Stiprināt Ādažu novada tēlu un atpazīstamību”, U6.2.2. “Attīstīt tūrisma infrastruktūru Ādažu novadā”, U6.2.5. “Izveidot un popularizēt tūrisma iespējas Ādažu novadā”);
- VTP8 “Novada teritorija – pievilcīga investoriem” (uzdevums: U8.1.3. “Veicināt uzņēmējdarbības attīstību”);
- VTP15 “Attīstīta sadarbība ar citām pašvaldībām, iestādēm un organizācijām” (uzdevums: U15.1.4. “Atbalstīt sadarbību ar uzņēmumiem”).

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu, 77.panta otro un ceturto daļu, Ministra kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 17. un 18.punktu, Attīstības programmas prioritātēm VTP3, VTP6, VTP8 un VTP15, kā arī, Attīstības komitejas 15.05.2018. atzinumu, Ādažu novada dome

NOLEMJ:

1. Konceptuāli atbalstīt Zemes gabala iznomāšanu saskaņā ar grafisko pielikumu (1.pielikums) līdz 2021.gada 30.oktobrim.
2. Uzdot Saimniecības un infrastruktūras daļai organizēt paziņojuma publicēšanu domas mājaslapā www.adazi.lv par Zemes gabala nomas pretendentu pieteikšanos uz daļu no zemes gabala Līgo laukumā, ar kadastra apzīmējumu Nr. 8044 007 0362, 70 m² platībā, bez apbūves tiesībām, pārvietojamas āra kafejnīcas izvietojšanai saskaņā ar grafisko pielikumu

(1.pielikums) un ievērojot Zemes gabala izmantošanas nosacījumus (2.pielikums), nosakot nomas pretendentu pieteikumu iesniegšanas termiņu līdz š.g. 12.jūnijam.

3. Uzdot Saimniecības un infrastruktūras daļas vadītājam A.Brūverim ziņot par lietas virzību Finanšu komitejai š.g. jūnijā.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

P.Balzāns