

**ĀDAŽU NOVADA DOMES SĒDES
PROTOKOLS Nr. 17**

Ādažos, 2012.gada 18.decembrī

Domes sēde sasaukta likumā „Par pašvaldībām” un Ādažu novada domes nolikumā noteiktajā kārtībā.

Domes sēdi vada: P.Balzāns
Domē pavisam 14 deputāti.

Domes sēdē piedalās 10 deputāti :
Pēteris BALZĀNS, Juris KRŪZE, Ieva ROZE, Kerola DĀVIDSONE, Adrija KEIŠA, Arnis LOČMELIS, Vita ABRICKA, Liāna PUMPURE, Normunds BREIDAKS, Valērijs BULĀNS.

Domes sēdē nepiedalās: Jānis RUKS, Artis BRŪVERS, Karīna TINAMAGOMEDOVA, Pēteris PULTRAKS (slimības dēļ).

Uz sēdi uzaicināti: domes pārvaldes un iestāžu darbinieki – Guntis Porietis, Everita Kāpa, Maija Dadze, Silvis Grīnbergs, Andrejs Petskojs, Vollijs Kuks, Sarmīte Baže, Inga Pērkone, Laila Raiskuma, Karīna Miķelsone.

Sēdi protokolē: Kristīne Kurzemiece

Sēdi atklāj Ādažu novada domes ēkā plkst. 14.00.

DARBA KĀRTĪBĀ:

1.Teritorijas plānošanas jautājumi:

1.1. Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu.

1.1.1. Nekustamā īpašuma Baltezera ciemā „Spīdolas” lokālplānojuma izstrādes uzsākšana un darba uzdevuma apstiprināšana.

1.2. Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu.

1.2.1. Nekustamā īpašuma Baltezera ciemā „Ziemeļi” detālplānojuma izstrādes uzsākšana un darba uzdevuma apstiprināšana.

1.3. Par detālplānojuma 1.redakcijas sabiedriskās apspriešanas uzsākšanu.

1.3.1. Nekustamā īpašuma Birznieki ciemā „Dravnieki” detālplānojuma grozījumu 1.redakcijas nodošana sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai vai detālplānojuma redakcijas precizēšana.

1.3.2. Nekustamā īpašuma „Vecgaujas” detālplānojuma 1.redakcijas nodošana publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.

2. Būvniecība, būvprojektēšana.

2.1. Par patvaļīgas būvniecības seku likvidēšanu.

2.1.1. Par patvaļīgās būvniecības seku likvidēšanu Ādažu novada, Ādažu ciema nekustamajā īpašumā Muižas iela 15.

2.1.2. Par patvaļīgās būvniecības seku likvidēšanu Ādažu novada, Baltezera ciema nekustamajā īpašumā Baltezera iela 25.

3. Zemes jautājumi:

3.1. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu;

3.2. Par piekrišanu iegūt zemi īpašumā;

3.3. Par agrāk pieņemta lēmuma precizēšanu.

4. Par grozījumiem 2012.gada budžetā.

5. Par pašvaldības iedzīvotāju iniciatīvas projektu atbalsta konkursu.

6. Par iedzīvotāju iniciatīvu atbalsta konkursa „Sabiedrība ar dvēseli” vērtēšanas komisiju.

7. Grozījums saistošajos noteikumos par Ādažu novada pašvaldības vienreizēju pabalstu ģimenei sakarā ar bērna piedzimšanu.

8. Par bērna uzņemšanu ārpus kārtas Kadagas PII.

9. Par nekustamā īpašuma nomu.

10. Par telpu nomas līguma pagarināšanu.

11. Par līguma pagarināšanu.

12. Par Ādažu novada pašvaldībai piederošās mantas atsavināšanu.

13. Par Pierīgas BJSS debitoru parādu dzēšanu.

14. Par grozījumiem Ādažu bibliotēkas lietošanas noteikumos.

15. Par grozījumiem NĪSD un Pierīgas BJSS struktūrā.

16. Sociālo un veselības aprūpes jautājumu komitejas lēmuma apstiprināšana.

1. Teritorijas plānošanas jautājumi:

1.1. Par lokālpilnoņuma izstrādes uzsākšanu.

1.1.1. Nekustamā īpašuma Baltezera ciemā „Spīdolas” lokālpilnoņuma izstrādes uzsākšana un darba uzdevuma apstiprināšana.

S.GRĪNBERGS informē par A.B. un J.A. 28.11.2012. iesniegumu (reģ.Nr.ADM/1-18/12/3942-A; 30.11.2012.) ar lūgumu atļaut uzsākt lokālpilnoņuma izstrādāšanu nekustamajam īpašumam Ādažu novadā, Baltezera ciemā, „Spīdolas” (kad.apz. 8044 013 0238) ar mērķi precizēt Ādažu novada apbūves noteikumus, lai varētu reāli sadalīt iesniedzējiem kopīpašumā esošo īpašumu, uz kura atrodas ekspluatācijā nodotas katram iesniedzējam atsevišķi piederošas dvīņu mājas daļas. Ir sagatavots attiecīgs lēmuma projekts, Attīstības komitejā tas atbalstīts.

Atklāti balsojot, ar 10 balsīm PAR, PRET-nav, ATTURAS-nav, **DOME NOLEMJ:**

1. Uzsākt nekustamā īpašuma „Spīdolas” (kad.apz. 8044 013 0238) lokālpilnoņuma izstrādāšanu ar mērķi precizēt Ādažu novada apbūves noteikumus, lai varētu reāli sadalīt kopīpašumā esošo īpašumu.
2. Pieņemtā lēmuma izvērsts skaidrojums pievienots pielikumā Nr. 1 uz 2 lapām.
3. Pieņemt lēmuma projektu Nr. 236 „Par darba uzdevuma apstiprināšanu nekustamā īpašuma „Spīdolas” lokālpilnoņuma izstrādāšanai”.
4. Sagatavot lēmuma projektu Nr. 236 parakstīšanai.

1.2. Par detālpilnoņuma izstrādes uzsākšanu.

1.2.1. Nekustamā īpašuma Baltezera ciemā „Ziemeļi” detālpilnoņuma izstrādes uzsākšana un darba uzdevuma apstiprināšana.

Ziņo S.GRĪNBERGS. Saņemts M.P. 30.10.2012. iesniegums (reģ.Nr.ADM/1-18/12/3697-P; 09.11.2012.) ar lūgumu atļaut uzsākt detālpilnoņuma izstrādāšanu nekustamajam īpašumam Ādažu novadā, Baltezera ciemā, „Ziemeļi” (kad.apz. 8044 013 0075) ar nolūku pamatot

zemesgabala sadalīšanu savrupmāju apbūves nolūkos. Ir sagatavots attiecīgs lēmuma projekts, Attīstības komitejā tas atbalstīts.

Atklāti balsojot, ar 10 balsīm PAR, PRET-nav, ATTURAS-nav **DOME NOLEMJ:**

1. Uzsākt nekustamā īpašuma „Ziemeļi” (kad.apz. 8044 013 0075) detālplānojuma izstrādāšanu ar nolūku pamatot zemesgabala sadalīšanu savrupmāju apbūves nolūkos, paredzot piekrastes teritoriju veidot kā apstādījumu teritoriju.
2. Pieņemtā lēmuma izvērstis skaidrojums pievienots pielikumā Nr. 2 uz 1 lapas.
3. Pieņemt lēmuma projektu Nr. 237 „Par darba uzdevumu nekustamā īpašuma „Ziemeļi” detālplānojuma izstrādāšanai.
4. Sagatavot lēmuma projektu Nr. 237 parakstīšanai.

1.3. Par detālplānojuma 1.redakcijas sabiedriskās apspriešanas uzsākšanu.

1.3.1. Nekustamā īpašuma Birznieki ciemā „Dravnieki” detālplānojuma grozījumu 1.redakcijas nodošana sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai vai detālplānojuma redakcijas precizēšana.

S.GRĪNBERGS informē par SIA „ĀDAŽI-PROJEKTS” 26.11.2012. iesniegumu (reģ.Nr.ADM/1-18/12/3884-Ā, 26.11.2012.) ar lūgumu izskatīt un pieņemt lēmumu par nekustamā īpašuma „Dravnieki” detālplānojuma grozījumu 1.redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.

Atklāti balsojot, ar 10 balsīm PAR, PRET-nav, ATTURAS-nav, **DOME NOLEMJ:**

1. Nodot publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai Ādažu novada Birznieku ciema nekustamā īpašuma „Dravnieki” (kad. apz. 8044 003 0030) detālplānojuma grozījumu projektu, nosakot publiskās apspriešanas termiņu ne īsāku par trim un ne garāku par sešām nedēļām.
2. Pieņemtā lēmuma izvērstis skaidrojums pievienots pielikumā Nr. 3 uz 1 lapas.

1.3.2. Nekustamā īpašuma „Vecgaujas” detālplānojuma 1.redakcijas nodošana publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai

S.GRĪNBERGS informē par SIA „M un M risinājumi” 29.11.2012. iesniegumu (reģ.Nr.ADM/1-18/12/3937-M, 29.11.2012.) ar lūgumu izskatīt un pieņemt lēmumu par nekustamā īpašuma „Vecgaujas” detālplānojuma 1.redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.

Atklāti balsojot, ar 10 balsīm PAR, PRET-nav, ATTURAS-nav, **DOME NOLEMJ:**

1. Nodot publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai Ādažu novada Ādažu ciema nekustamā īpašuma „Vecgaujas” (kad.apz. 8044 004 0522) detālplānojuma projektu, nosakot publiskās apspriešanas termiņu ne īsāku par trim un ne garāku par sešām nedēļām.
2. Pieņemtā lēmuma izvērstis skaidrojums pievienots pielikumā Nr. 4 uz 1 lapas.

2. Būvniecība, būvprojektēšana.

2.1. Par patvaļīgas būvniecības seku likvidēšanu.

2.1.1. Par patvaļīgas būvniecības seku likvidēšanu Ādažu novada, Ādažu ciema nekustamajā īpašumā Muižas iela 15

P.BALZĀNS informē par Ādažu novada domes Administratīvās komisijas ierosinājumu par nelikumīgās būvniecības radīto seku novēršanu Ādažu novada Ādažu ciema nekustamajā īpašumā Muižas iela 15 (kadastra Nr.8044 004 198). Jautājums izskatīts un akceptēts Attīstības komitejas sēdē.

Atklāti balsojot, ar 10 balsīm PAR, PRET-nav, ATTURAS-nav, **DOME NOLEMJ:**

1. Atļaut V.K. veikt noliktavas ēkas rekonstrukcijas darbus pēc būves tehniskā projekta izstrādāšanas, atbilstoši izsniegtajam Plānošanas un arhitektūras uzdevumam un pēc būvatļaujas saņemšanas līdz 2013.gada 18.jūnijam.
2. Pieņemtā lēmuma izvērst skaidrojums pievienots pielikumā Nr. 5 uz 2 lapām.

2.1.2. Par patvaļīgas būvniecības seku likvidēšanu Ādažu novada, Baltezera ciema nekustamajā īpašumā Baltezera iela 25

P.BALZĀNS informē Ādažu novada domes Administratīvās komisijas ierosinājumu par nelikumīgās būvniecības radīto seku novēršanu Ādažu novada Baltezera ciema nekustamajā īpašumā Baltezera iela 25A (kadastra Nr.8044 013 0070). Jautājums izskatīts un akceptēts Attīstības komitejas sēdē.

Atklāti balsojot, ar 10 balsīm PAR, PRET-nav, ATTURAS-nav, **DOME NOLEMJ:**

1. Atļaut N.B. veikt dzīvojamās mājas rekonstrukcijas darbus pēc būves tehniskā projekta akceptēšanas, atbilstoši izsniegtajam Plānošanas un arhitektūras uzdevumam un pēc būvatļaujas saņemšanas līdz 2013.gada 18.jūnijam.
2. Pieņemtā lēmuma izvērst skaidrojums pievienots pielikumā Nr. 6 uz 2 lapām.

3. Zemes jautājumi:

3.1. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu

V.KUKS ziņo par D.P., dzīvojošas X ielā XX, Ādažos, 2012.gada 3.decembra iesniegumu (reģ.Nr. ADM/1-18/12/3953) par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme noteikšanu nekustamā īpašuma „Ābelītes” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 002 0322.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 14.11., 17.7.,23.1.un 29 punktiem un Ādažu novada būvvaldes 2012.gada 14.decembra uzziņu Nr. BV/7-4-7/12/156,

Atklāti balsojot, ar 10 balsīm PAR, PRET-nav, ATTURAS-nav, **DOME NOLEMJ:**

Noteikt nekustamā īpašuma „Ābelītes”, Kadaga, neapbūvētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 002 0322 jaunu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi- neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme 0,1806 ha platībā (lietošanas mērķa kods 0600).

3.2. Par piekrišanu iegūt zemi īpašumā

3.2.1. V.KUKS ziņo par Rīgas apgabaltiesas zvērinātas notāres Irēnas Ziringas 2012.gada 7.decembra iesniegumu (Reģ.Nr. ADM/1-18/12/4025) par domes piekrišanu nekustamā īpašumu „Lauri” 1 /4 domājamas daļas zemes reģistrācijai zemesgrāmatā uz Latvijas Republikas nepilsones I.B. vārda saskaņā ar likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.pantā noteikto darījumu izskatīšanas kārtību.

Pamatojoties uz likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” VI nodaļas prasībām un 30.pantā noteikto darījumu izskatīšanas kārtību,

Atklāti balsojot, ar 10 balsīm PAR, PRET-nav, ATTURAS-nav, **DOME NOLEMJ:**

1. Pieņemt lēmuma projektu Nr. 238 „Par piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā”.
2. Sagatavot lēmuma projektu Nr. 238 parakstīšanai.

3.2.2. V.KUKS ziņo par G.P. 2012.gada 13.decembra iesniegumu (Reģ.Nr. ADM/1-18/12/4112) par domes piekrišanu nekustamā īpašumu „Magnolijas” zemes 0,695 ha platībā reģistrācijai zemesgrāmatā uz Krievijas Federācijas pilsoņa A.K. vārda saskaņā ar likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.pantā noteikto darījumu izskatīšanas kārtību.

Pamatojoties uz likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” VI nodaļas prasībām un 30.pantā noteikto darījumu izskatīšanas kārtību,

Atklāti balsojot, ar 10 balsīm PAR, PRET-nav, ATTURAS-nav, **DOME NOLEMJ:**

1. Pieņemt lēmuma projektu Nr. 239 „Par piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā”.
2. Sagatavot lēmuma projektu Nr. 239 parakstīšanai.

3.3. Par agrāk pieņemta lēmuma precizēšanu

Ziņo V.KUKS. Nepieciešams precizēt Ādažu novada domes 2012.gada 27.novembra lēmumu Nr.215.

Pamatojoties uz Ādažu novada domes 2011.gada 27.decembra saistošiem noteikumiem Nr.28 „Par Ādažu novada domes 22.03.2011.saistošo noteikumu Nr.10 „Saistošie noteikumi par detālplānojuma grozījumu Ādažu novada nekustamajiem īpašumiem „Aleksandri-1”, „Aleksandri-2”, „Aleksandri-3”, „Aleksandri-4”, „Aleksandri-5”, „Aleksandri-6”, „Aleksandri-7”, „Aleksandri-8”, „Vilkvālītes” un „20 kV EPL Ādaži-Lilaste” grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem” atcelšanu daļā”, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 8.punktu, kas nosaka, ka apbūvei paredzētajai zemes vienībai un ēkai pašvaldības dome vai tās pilnvarota institūcija piešķir, maina, likvidē nosaukumu vai numuru saskaņā ar teritorijas plānojumu, detālplānojumu vai zemes ierīcības projektu un Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 3.punktu, kas nosaka, ka visām Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētajām zemes vienībām un zemes vienību daļām nosaka lietošanas mērķi,

Atklāti balsojot, ar 10 balsīm PAR, PRET-nav, ATTURAS-nav, **DOME NOLEMJ:**

1.Precizēt Ādažu novada domes 2012.gada 27.novembra lēmumu Nr.215, papildinot lemjošās daļas 2.punktu ar šādiem apakšpunktiem:

- 2.9. Noteikt parcelei Nr.17 0,2003 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve (lietošanas mērķa kods 1201);
- 2.10. Piešķirt parcelei Nr.15 (platība 0,0426ha) nosaukumu (bez adreses):"Aleksandru ceļš 2", Ādažu nov.
- 2.11. Noteikt parcelei Nr.15 0,0426 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve (lietošanas mērķa kods 1201);
- 2.12. Piešķirt parcelei Nr. 18 (platība 0,4150 ha) nosaukumu (bez adreses):"Aleksandru ceļš ", Ādažu nov.
- 2.13. Noteikt parcelei Nr.18 0,4150 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, lietošanas mērķa kods 1101.
- 2.14. Saglabāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8044 001 0061 daļai 0,4902 ha platībā nosaukumu: „20 kV EPL Ādaži-Lilaste”, Ādaži un nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve (lietošanas mērķa kods 1201).

4.Par grozījumiem 2012.gada budžetā

S.BAĶE informē par nepieciešamību izdarīt grozījumus 2012.gada budžetā. Jāgroza izdevumu daļa, precizējot ekonomiskās klasifikācijas kodus. Ir palielinājies faktiski iekasēto nodevu apjoms, iedzīvotāju ienākumu nodokļa apjoms. Tādējādi pašvaldību finanšu izlīdzināšanas fondam jāparedz lielāki izdevumi. Iepazīstina deputātus ar sagatavotajiem budžeta grozījumiem.

Atklāti balsojot, ar 10 balsīm PAR, PRET-nav, ATTURAS-nav, **DOME NOLEMJ:**

1. Apstiprināt saistošo noteikumu Nr.38 „Grozījumi Ādažu novada domes 24.01.2012. saistošajos noteikumos Nr.3 „Saistošie noteikumi par Ādažu novada pašvaldības budžetu 2012.gadā” projektu (pielikums Nr. 7).
2. Sagatavot saistošo noteikumu Nr. 38 projektu parakstīšanai.

5. Par pašvaldības iedzīvotāju iniciatīvas projektu atbalsta konkursu

I.PĒRKONE iepazīstina deputātus ar atbalsta konkursa iedzīvotāju iniciatīvām „Sabiedrība ar dvēseli” nolikuma projektu, kurā iekļauti priekšlikumi, kas izteikti Attīstības komitejas sēdē. P.BALZĀNS aicina atbalstīt.

Atklāti balsojot, ar 10 balsīm PAR, PRET-nav, ATTURAS-nav, **DOME NOLEMJ:**

1. Apstiprināt atbalsta konkursa iedzīvotāju iniciatīvām „Sabiedrība ar dvēseli” nolikumu (pielikums Nr.8).
2. Sagatavot nolikuma projektu parakstīšanai.

6. Par iedzīvotāju iniciatīvu atbalsta konkursa „Sabiedrība ar dvēseli” vērtēšanas komisiju

Ziņo I.PĒRKONE. Tā kā iepriekšējā darba kārtības jautājumā tika apstiprināts konkursa iedzīvotāju iniciatīvām „Sabiedrība ar dvēseli” nolikums, nepieciešams izveidot vērtēšanas komisiju. Ir sagatavots lēmuma projekts. Jāizlemj un jāiekļauj lēmuma projektā, kurš būs komisijas priekšsēdētājs.

J.KRŪZE ierosina par komisijas priekšsēdētāju iecelt projektu vadītāju Karīnu Miķelsoni.

Atklāti balsojot, ar 10 balsīm PAR, PRET-nav, ATTURAS-nav, **DOME NOLEMJ:**

par konkursa vērtēšanas komisijas priekšsēdētāju iecelt Karīnu Miķelsoni.

Atklāti balsojot, ar 10 balsīm PAR, PRET-nav, ATTURAS-nav, **DOME NOLEMJ:**

1. Pieņemt lēmuma projektu Nr. 240 „Par Ādažu novada iedzīvotāju iniciatīvu atbalsta konkursa vērtēšanas komisiju”.
2. Sagatavot lēmuma projektu Nr. 240 parakstīšanai.

7. Grozījums saistošajos noteikumos par Ādažu novada pašvaldības vienreizēju pabalstu ģimenei sakarā ar bērna piedzimšanu

Ziņo I.ROZE. Nepieciešams izdarīt grozījumus saistošajos noteikumos par bērna piedzimšanas pabalstu. Ir gadījumi, kad pabalsts par jaundzimušo jau saņemts no Rīgas pašvaldības, pēc tam persona vēršas pie mums, lai pabalstu saņemtu arī Ādažu pašvaldībā. Problēmu rada tas, ka Rīgas dome neprasa, lai arī bērns būtu deklarēts Rīgā, bet tikai vecāki. Sociālo un veselības aprūpes jautājumu komiteja ierosina paredzēt, ka pabalstu var saņemt tad, ja tas nav saņemts citā pašvaldībā.

Atklāti balsojot, ar 10 balsīm PAR, PRET-nav, ATTURAS-nav, **DOME NOLEMJ:**

1. Apstiprināt saistošo noteikumu Nr. 39 „Grozījums Ādažu novada domes 27.12.2011. saistošajos noteikumos Nr.37 „Saistošie noteikumi par Ādažu novada pašvaldības vienreizēju pabalstu ģimenei sakarā ar bērna piedzimšanu”” projektu (pielikums Nr. 9).
2. Sagatavot saistošo noteikumu Nr. 39 projektu parakstīšanai.

8. Par bērna uzņemšanu ārpus kārtas Kadagas PII

L.PUMPURE informē par seržanta D.K., dzīvojoša „Kadaga XX” dz. XX, Kadaga, 2012.gada 26.novembra (reģ. ADM/1-18/12/3864) iesniegumu, kurā lūdz rast iespēju nodrošināt vietu ārpus rindas pirmsskolas izglītības iestādē dēlam A.K., sakarā ar to, ka viņš ir pārcelts dzīvošanai ar ģimeni no Daugavpils uz Ādažiem. Ir saņemta arī NBS Sauszemes spēku 2.kājnieku bataljona vēstule ar lūgumu uzņemt D.K. dēlu A. ārpus rindas Kadagas PII, jo viņam dienesta pienākumu pildīšanai piešķirts dzīvoklis Kadagā.

Atklāti balsojot, ar 10 balsīm PAR, PRET-nav, ATTURAS-nav, **DOME NOLEMJ:**

1. Pieņemt lēmuma projektu Nr. 241 „Par bērna uzņemšanu Kadagas pirmsskolas izglītības iestādē ārpus kārtas”.
2. Sagatavot lēmuma projektu Nr. 241 parakstīšanai.

9. Par nekustamā īpašuma nomu

Ziņo M.DADZE. 2011.gada 3.janvārī starp A.B. un Ādažu novada domi noslēgts zemesgabala nomas līgums. Nomas maksa – LVL 160,-, ieskaitot normatīvajos aktos noteiktos nodokļu maksājumus, mēnesī. Ādažu novada domei piederošā ēka (bērnu dārza ēka un palīgēkas) atrodas uz A.B. piederošā zemesgabala, tādējādi starp domi un A.B. pastāv piespiedu nomas attiecības. Atbilstoši Civillikumam puses nosaka iznomājamās zemes platību un nomas maksas apmēru savstarpēji vienojoties. A.B. ir piekritusi nomas maksai Ls 180 mēnesī. Šāda maksa būtu samērīga. Finanšu komitejā lēmumprojekts par līguma termiņa pagarināšanu uz 3 gadiem un nomas maksas paaugstināšanu tika atbalstīts.

Atklāti balsojot, ar 10 balsīm PAR, PRET-nav, ATTURAS-nav, **DOME NOLEMJ:**

1. Pieņemt lēmuma projektu Nr. 242 „Par nekustamā īpašuma nomu” .
2. Sagatavot lēmuma projektu Nr. 242 parakstīšanai.

10. Par telpu nomas līguma pagarināšanu

Ziņo E.KĀPA. Saņemts Biedrības privātās vidusskolas „Ādažu Brīvā Valdorfa skola”, 2012. gada 5.decembra iesniegums, kurā lūdz pagarināt 22.09.2004. nekustamā īpašuma daļas nomas līgumu. Līguma termiņš beidzas 31.12.2012. Ir priekšlikums pagarināt līguma termiņu uz 3 gadiem. Finanšu komitejā sagatavotais lēmuma projekts ir atbalstīts.

Atklāti balsojot, ar 9 balsīm PAR, PRET-nav, ATTURAS-nav,
(K.Dāvidsone balsošanā nepiedalās)

DOME NOLEMJ:

1. Pieņemt lēmuma projektu Nr. 243 „Par telpu nomu”.
2. Sagatavot lēmuma projektu Nr. 243 parakstīšanai.

11. Par līguma pagarināšanu

Ziņo E.KĀPA. Šodien saņemts iesniegums no Ādažu Brīvās Valdorfa skolas atbalsta biedrības ar lūgumu pagarināt līgumu par telpas Gaujas ielā 33A, Ādažos, bezatlīdzības lietošanu. Tā ir mākslas nodarbību telpa. Kā sabiedriskā labuma organizācijai bijām to nodevuši bezatlīdzības lietošanā. Priekšlikums pagarināt līgumu uz 1 gadu.

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm PAR, PRET-nav, ATTURAS-nav,
(Kerola Dāvidsone un Normunds Breidaks balsošanā nepiedalās)

DOME NOLEMJ:

1. Pieņemt lēmuma projektu Nr. 244 „Par līguma pagarināšanu”.
2. Sagatavot lēmuma projektu Nr. 244 parakstīšanai.

12. Par Ādažu novada pašvaldībai piederošās mantas atsavināšanu

Ziņo E.KĀPA. Vasarā dome nolēma veikt siltumtīklu novērtēšanu un uzskaiti. Tas ir izdarīts, summas redzamas pielikumā. Tāpēc var palielināt SIA „Ādažu namsaimnieks” pamatkapitālu, domei izdarot tajā mantisku ieguldījumu par LVL 127'614, saskaņā ar pamatlīdzekļu sarakstu. Tas nepieciešams, lai pilnvērtīgi varētu nodrošināt siltumenerģiju Ādažu novadā, kā arī, lai nodrošinātu pilnvērtīgu siltumapgādes sistēmu apsaimniekošanu. Ir sagatavots attiecīgs lēmuma projekts, kuru Finanšu komiteja atbalstīja.

Atklāti balsojot, ar 9 balsīm PAR, PRET-nav, ATTURAS-nav,
(Juris Krūze balsošanā nepiedalās)

DOME NOLEMJ:

1. Pieņemt lēmuma projektu Nr. 245 „Par Ādažu novada pašvaldībai piederošas mantas atsavināšanu”.
2. Sagatavot lēmuma projektu Nr. 245 parakstīšanai.

13. Par Pierīgas BJSS debitoru parādu dzēšanu

Ziņo G.PORIETIS. No 2008.gada ir izveidojies parāds par bērnu dalību sporta sekcijās. Līdzekļu atgūšana nav sekmējusies. Konsultējoties ar stabilizācijas procesa uzraugu, juristiem, konstatēts, ka parādu atgūšana tiesas ceļā izmaksātu nesamērīgi dārgi. Līdz ar to Inventarizācijas komisija konstatēja, ka 788 Ls ir neatgūstamā summa, kas jānoraksta. Ir sagatavots attiecīgs lēmuma projekts, kuru atbalstījusi Finanšu komiteja.

Atklāti balsojot, ar 9 balsīm PAR, PRET-nav, ATTURAS-1 (Arnis Ločmelis), **DOME NOLEMJ:**

1. Pieņemt lēmuma projektu Nr. 246 „Par Pierīgas BJSS debitoru parādu dzēšanu”.
2. Sagatavot lēmuma projektu Nr. 246 parakstīšanai.

14. Par grozījumiem Ādažu bibliotēkas lietošanas noteikumos

Ziņo E.KĀPA. Ir izstrādāts jauns maksas pakalpojumu cenrādis. Noteikumos mainīti izcenojumi, papildināti pakalpojumu veidi, kā arī pēc Finanšu komisijas ieteikuma precizētas PVN summas.

Atklāti balsojot, ar 10 balsīm PAR, PRET-nav, ATTURAS-nav, **DOME NOLEMJ:**

Apstiprināt grozījumus Ādažu bibliotēkas lietošanas noteikumos (pielikums Nr.10).

15. Par grozījumiem NĪSD un Pierīgas BJSS struktūrā

Ziņo L.RAISKUMA. Informē par nepieciešamību apstiprināt:

Ādažu novada domes Nekustamā īpašuma un saimniecības daļas struktūrā jaunus amatus: Sakarā ar darba apjoma palielināšanos - *Hidromeliorācijas inženieris* (līdz šim darbs tiek veikts uz uzņēmuma līguma pamata) un *apkopēja* – pašvaldības policijā, Depo ielā 2.

Ādažu novada domes Pierīgas BJSS struktūrā jaunu amatu - *Pierīgas BJSS direktores vietniece administratīvajā darbā*. Lēmuma projekts Finanšu komitejā atbalstīts.

N.BREIDAKS. Neredzu loģiku, kāpēc Depo ielas 2 ēkas apkopējai jābūt Nekustamā īpašuma un saimniecības daļā. Tā ir pašvaldības policijas ēka, lai tad arī policija pati pieņem darbā apkopēju.

P.BALZĀNS piekrīt, ka drīzāk jāiekļauj policijas štatu sarakstā.

Deputāti piekrīt un uzdod L. Raiskumai attiecīgi grozīt lēmuma projektu.

Atklāti balsojot, ar 10 balsīm PAR, PRET-nav, ATTURAS-nav, **DOME NOLEMJ:**

1. Pieņemt lēmuma projektu Nr. 247 „Par Ādažu novada domes Nekustamā īpašuma un saimniecības daļas, Ādažu Pašvaldības policijas un Pierīgas BJSS struktūras izmaiņu apstiprināšanu un darbinieku atlīdzību
2. Sagatavot lēmuma projektu Nr. 247 parakstīšanai.

16. Sociālo un veselības aprūpes jautājumu komitejas lēmuma apstiprināšana

P.BALZĀNS informē par saņemto iesniegumu no Biedrības cilvēku ar īpašām vajadzībām un viņu piederīgo atbalstam „DZĪVESSPĒKS” ar lūgumu iekļaut 2013. gada budžetā līdzekļus biedrības darbībai.

Sociālo un veselības aprūpes jautājumu komiteja nolēma iesniegumu noraidīt, ņemot vērā ierosināto krimināllietu saistībā ar šīs biedrības darbību.

Atklāti balsojot, ar 10 balsīm PAR, PRET-nav, ATTURAS-nav, **DOME NOLEMJ:**

Apstiprināt Sociālo un veselības aprūpes jautājumu komitejas 2012.gada 5.decembra lēmumu (protokols Nr. 9) par biedrības „Dzīvesspēks” iesniegumu.

Sēde slēgta 2012.gada 18.decembrī, plkst. 14.58.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

P.Balzāns

Domes sēdes protokolētāja

K.Kurzemiece

Protokols parakstīts 2012.gada ____decembrī