

*Ar grozījumiem, kas pieņemti līdz 27.01.2015.*

## **NOTEIKUMI**

### **Par Ādažu novada pašvaldības zemes iznomāšanu personisko palīgsaimniecību vajadzībām**

*Izdoti saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 2.punktu, 73.panta pirmās 4.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu*

### **I. VISPĀRĪGIE JAUTĀJUMI**

1. Iekšējie noteikumi nosaka kārtību, kādā Ādažu novadā fiziskām personām iznomā pašvaldības īpašumā/valdījumā esošu zemi personisko palīgsaimniecību vajadzībām (turpmāk – mazdārziņš).
2. Uz mazdārziņa zemes nomu var pretendēt persona, kura deklarēta Ādažu novada administratīvajā teritorijā un kuras pastāvīgajā lietošanā, nomā vai īpašumā nav lauksaimnieciskai apstrādei izmantojamās zemes (turpmāk Pretendents/Nomnieks).
- 2<sup>1</sup>. Noteikumu 2.punkts neattiecas uz personām, kuras vēlas nekustamā īpašuma „Vinetas” mazdārziņu zemes nomas līguma termiņa pagarinājumu līdz 2016.gada 31.decembrim.”
3. Lēmumu par mazdārziņa zemes nomas līguma slēgšanu pieņem Ādažu novada dome (turpmāk – Dome).
4. Domes pilnvarota persona sagatavo un paraksta terminētus mazdārziņa zemes nomas līgumus, atbilstoši Domes lēmuma saturam.
5. Mazdārziņa zemes nomas līguma slēgšanas pirmtiesības, ja nomnieks atsakās no nomas līguma vai ir miris, ir pašreizējā mazdārziņa nomnieka ģimenes locekļiem (laulātajam, bērniem un mazbērniem) vai vienā mājsaimniecībā deklarētām personām, kas atbilst iepriekšminētajām prasībām.

### **II. IESNIEGUMU REĢISTRĒŠANAS UN MAZDĀRZIŅU IZNOMĀŠANAS KĀRTĪBA**

6. Nomas pretendentu reģistrāciju veic Domes Saimniecības un infrastruktūras daļa (turpmāk – SID). Pretendendus reģistrē atbilstoši iesniegumu saņemšanas secībai.
7. Pretendentiem mazdārziņu zemi nomā piešķir rindas kārtībā.
8. Visām mazdārziņu teritorijām veido vienotu Pretendentu reģistru. Reģistru publicē Domes mājas lapā. Reģistru aktualizē pastāvīgi iesniegumu saņemšanas secībā.
9. Piesakoties mazdārziņa zemes nomai, Pretendents aizpilda iesnieguma veidlapu, norādot mazdārziņu teritoriju, kurā vēlas saņemt mazdārziņu.
10. Ja ir pieejams mazdārziņš Pretendenta vēlamajā teritorijā, SID nosūta Pretendentam rakstveida uzaicinājumu noslēgt mazdārziņa zemes nomas līgumu. Ja Pretendents ignorē uzaicinājumu, viņš tiek izslēgts no Pretendentu reģistra, par ko SID nosūta Pretendentam rakstveida paziņojumu.
11. Pretendentam ir tiesības atsaukt iesniegumu mazdārziņa zemes nomai. Šādā gadījumā SID anulē Pretendenta vietu Pretendentu reģistrā.

**ĀDAŽU NOVADA DOMEI**

\_\_\_\_\_ vārds uzvārds

\_\_\_\_\_ personas kods

\_\_\_\_\_ deklarētās dzīvesvietas adrese

\_\_\_\_\_ tālruņa Nr.

\_\_\_\_\_ e-pasts

**IESNIEGUMS**

Lūdzu iznomāt man zemesgabalu personīgās palīgsaimniecības uzturēšanai mazdārziņu teritorijā \_\_\_\_\_.

Ar savu parakstu apliecinu, ka esmu deklarēts Ādažu novada administratīvajā teritorijā un manā pastāvīgajā lietošanā, īpašumā vai nomā nav lauksaimnieciskai apstrādei izmantojama zeme.

201\_\_\_\_.gada \_\_\_\_.

\_\_\_\_\_ (paraksts)

**Aizpilda Ādažu novada domes darbinieki:**

Izskatot minēto iesniegumu, Iedzīvotāju reģistrā un NINO datu bāzē pieejamo informāciju, konstatēts, ka:

1. iesniedzējs **ATBILST** noteikumos „Kārtība, kādā iznomā pašvaldības zemi personisko palīgsaimniecību vajadzībām” noteiktajām prasībām. Iesniedzējam piešķirt kārtas numuru \_\_\_\_\_ Mazdārziņu rindā \_\_\_\_\_ teritorijā;
2. iesniedzējs **NEATBILST** Kārtības, kādā iznomā pašvaldības zemi personisko palīgsaimniecību vajadzībām. Iesniedzējam sagatavota atbildes vēstule \_\_\_\_\_ (datums, Nr.)

Iesniedzēja datus pārbaudīja **darbinieks:**

\_\_\_\_\_ (vārds, uzvārds, paraksts )